



**WALTON
CONSULTANTS
DMCC**

Возможности развития вашего бизнеса

в свободной экономической зоне

DWC - Dubai South Central

DWC - Dubai South Central

DWC является одним из стратегических торговых бизнес-центров, разработанных правительством Дубая, тесно связанным с авиацией. Стратегическое расположение в близости от международного аэропорта Аль Мактум и крупнейшего морского порта Джабель Али позволяет бизнесу использовать эти логистические возможности для торговли как на Ближнем Востоке, так и по всему миру.

Преимущества компании в DWC

- Расположение рядом с районом «Новый Дубай»
- Возможность 100 % иностранного участия
- Отсутствие налогов на доходы от бизнеса (кроме НДС 5%)
- Отсутствие ограничений по найму иностранных работников
- Высокий уровень конфиденциальности
- Возможность получения статуса налогового резидента
- Компания имеет право на получение резидентской визы для акционеров и работников
- Отсутствие таможенных пошлин при работе со странами Персидского залива.

Виды компаний

- DWC Limited liability company
- Branch – филиал компании.

Виды лицензий

- Коммерческая (торговая)
- Сервисная
- Промышленная
- Образовательная
- Генеральная торговая

Акционеры и менеджмент

Акционер может быть физическим или юридическим лицом. Максимально возможное количество участников – 6. Корпоративный директор не разрешен. Минимальное количество директоров – 1, максимальное 7. Требуется Менеджер – может быть один из акционеров/директоров. Требуется Секретарь – может быть один из акционеров/директоров.

Нет требования к резидентности для указанных выше лиц.

Уставный капитал

Минимальный уставный капитал \$ 82 192 / AED 300 000 оплата не требуется. В случае увеличения уставного капитала необходима его оплата.

Офисные пространства

- Реальный офис или
- “Flexi Desk Facility” – Рабочее место в здании администрации СЭЗ с ограниченным по времени режимом доступа.

Компания с офисом Flexi Desk может осуществлять 3 вида деятельности по 1 лицензии. Компания с Реальным офисом может осуществлять 5 видов деятельности по 1 лицензии.

Компания, имеющая 2 и более лицензий или Генеральную лицензию, должна арендовать Реальный офис или дополнительный Flexi Desk. Минимальный размер офиса – 44 м² по цене \$439 / 1600 AED.

Визы

Каждая компания может получить ограниченное количество резидентских виз.

Компания с офисом Flexi Desk может получить 2 резидентские визы.

Компания с Реальным офисом может получить 3 резидентский визы при условии минимальной площади и 1 визу за каждые дополнительные 10м². Визы инвестора не допускаются. СЭЗ не выдает визы инвестора, все визы получаемые в DWC являются визами сотрудников

Бухгалтерия и Аудит

Каждая компания должна вести бухгалтерский учет. Копия годовой отчетности (аудит) каждой компании должна быть доставлена в DWC в течение 3 месяцев после окончания финансового года компании. Первый “финансовый год” каждой компании начинается с даты ее регистрации, указанной в свидетельстве о создании. Владелец может определить продолжительность финансового года своей компании по декларации владельца при условии, что первый финансовый год не может быть более 18 месяцев менее превышать или 6 месяцев.

Документы получаемые после регистрации компании

Оригиналы:

- 1) Устав компании
- 2) Договор аренды

В электронной форме:

- 1) Лицензия
- 2) Сертификат акций
- 3) Свидетельство о регистрации

Стоимость компании

Регистрация	
Регистрационный сбор (единоразовый платеж)	\$548 / AED 2000
Flexi desk – workplace (ежегодно)	\$5306 / AED 19 365 (с НДС, страховым депозитом и административным взносом)
Оплата лицензии (ежегодно)	\$2740 / AED 10 001
Генеральная торговая лицензия (ежегодно)	\$6850 / AED 25 003
Establishment card	\$274 / AED 1000
Стоимость услуг Walton Consultants DMCC	\$2875 / AED 10495 (с НДС)
Итоговая стоимость	\$11 743 / AED 42 862
Итоговая стоимость (с Генеральной торговой лицензией)	\$15 853 / AED 57 864
Обновление лицензии* <small>после одного года</small>	
Лицензия	\$2740 / AED 10 001
Генеральная торговая лицензия (ежегодно)	\$6850 / AED 25 003
Flexi desk – рабочее место	\$4862 / AED 17745 (с НДС)
Establishment card	\$274 / AED 1000
Стоимость услуг Walton Consultants DMCC	\$1440 / AED 5256 (с НДС)
Итоговая стоимость	\$9 316 / AED 34 003
Итоговая стоимость (с Генеральной торговой лицензией)	\$13 426 / AED 49 005
Ликвидация	
Стоимость ликвидации	\$373 / AED 1362
Стоимость услуг Walton Consultants DMCC	\$1295 / AED 4725 (с НДС)
Итоговая стоимость	\$1668 / AED 6 089

Примечание

1. Срок регистрации компании – 2 недели, с момента подачи документов.
2. Требуется личный визит акционера или представителя, действующего на основании доверенности, легализованной в ОАЭ.
3. Стоимость Flexi Desk – \$5045 / AED16900, дополнительно оплачивается возвратный депозит (\$274 / AED1000) и административный взнос - \$176 / AED640.
4. Бухгалтерский и аудиторский отчет требуется после первого года работы.
5. Стоимость Генеральной торговой лицензии - \$6850 / AED 25 000.
6. Требуется подтверждение места жительства Акционера, Директора, Менеджера (например квитанциями об оплате коммунальных платежей не старше 3 месяцев).
7. Establishment card обновляется каждый год
8. В случае, если акционером является юридическое лицо, зарегистрированное за пределами ОАЭ, его документы подлежат легализации за дополнительную плату в соответствии с ценами, установленными властями на момент такой легализации.
9. Получение почтового ящика возможно как на территории СЭЗ, так и путем использования услуги Walton Consultants DMCC – «Корреспонденция», которая позволяет оформить почтовый ящик на адрес нашей компании, (\$150 / AED548) или на адрес вашей компании (\$300 / AED1095), во всех случаях проверка будет проводиться 1 раз в месяц.
10. Изготовление печати компании (по запросу клиента) – \$60 / AED219.
11. Услуги курьера - от \$120.
12. Размер стоимости государственных услуг может быть изменен по решению регистрирующего органа.