



**WALTON
CONSULTANTS
DMCC**

Возможности развития вашего бизнеса

в свободной экономической зоне

DWC - Dubai South Central

www.waltoncons.com

DWC - Dubai South Central

DWC является одним из стратегических торговых бизнес-центров, разработанных правительством Дубая, тесно связанным с авиацией. Стратегическое расположение в близости от международного аэропорта Аль Мактум и крупнейшего морского порта Джабель Али позволяет бизнесу использовать эти логистические возможности для торговли как на Ближнем Востоке, так и по всему миру.

Преимущества компании в DWC

- Расположение рядом с районом «Новый Дубай»
- Возможность 100 % иностранного участия
- Отсутствие налогов на доходы от бизнеса (кроме НДС 5%)
- Отсутствие ограничений по найму иностранных работников
- Высокий уровень конфиденциальности
- Возможность получения статуса налогового резидента
- Компания имеет право на получение резидентской визы для акционеров и работников
- Отсутствие таможенных пошлин при работе со странами Персидского залива.

Виды компаний

- DWC Limited liability company
- Branch – филиал компании.

Виды лицензий

- Коммерческая (торговая)
- Сервисная
- Промышленная
- Образовательная
- Генеральная торговая

Акционеры и менеджмент

Акционер может быть физическим или юридическим лицом. Максимально возможное количество участников – 6. Корпоративный директор не разрешен. Минимальное количество директоров – 1, максимальное 7. Требуется Менеджер – может быть один из акционеров/директоров. Требуется Секретарь – может быть один из акционеров/директоров.

Нет требования к резидентности для указанных выше лиц.

Уставный капитал

Минимальный уставный капитал \$82 192 / AED 300 000 оплата не требуется. В случае увеличения уставного капитала необходима его оплата.

Офисные пространства

- Реальный офис или
- “Flexi Desk Facility” – Рабочее место в здании администрации СЭЗ с ограниченным по времени режимом доступа.

Компания с офисом Flexi Desk может осуществлять 3 вида деятельности по 1 лицензии. Компания с Реальным офисом может осуществлять 5 видов деятельности по 1 лицензии.

Компания, имеющая 2 и более лицензий или Генеральную лицензию, должна арендовать Реальный офис или дополнительный Flexi Desk. Минимальный размер офиса – 44 м² по цене \$439 / 1600 AED.

Визы

Каждая компания может получить ограниченное количество резидентских виз. Компания с офисом Flexi Desk может получить 2 резидентские визы. Компания с Реальным офисом может получить 3 резидентский визы при условии минимальной площади и 1 визу за каждые дополнительные 10м². СЭЗ не выдает визы инвестора, все визы получаемые в DWC являются визами сотрудников

Бухгалтерия и Аудит

Каждая компания должна вести бухгалтерский учет. Копия годовой отчетности (аудит) каждой компании должна быть доставлена в DWC в течение 3 месяцев после окончания финансового года компании.

Первый “финансовый год” каждой компании начинается с даты ее регистрации, указанной в свидетельстве о создании. Первый финансовый год не может быть более 18 месяцев или менее 6 месяцев. Финансовый год может быть изменен по решению акционера, по согласованию с СЭЗ. Walton Consultants DMCC предоставляет услуги независимых аудиторов и бухгалтеров.

Документы получаемые после регистрации компании

Оригиналы:

- 1) Устав компании
- 2) Договор аренды

В электронной форме:

- 1) Лицензия
- 2) Сертификат акций
- 3) Свидетельство о регистрации

Стоимость компании

Регистрация	
Flexi desk – рабочее место (ежегодно)	\$5155 / AED 18 815 (5% НДС + депозит \$274 / AED1000 (с НДС) + дополнительный сбор \$6 / AED20)
Оплата лицензии (ежегодно)	\$2875 / AED 10 500
Генеральная торговая лицензия (ежегодно)	\$6850 / AED 25 000
Новый почтовый ящик	\$43 / AED 158
Почтовый ящик (регистрация)	\$29 / AED 105
Establishment card	\$564 / AED 2 060
Стоимость услуг Walton Consultants DMCC (с НДС)	\$2875 / AED 10 500
Итоговая стоимость	\$11545 / AED42138
Итоговая стоимость (с Генеральной торговой лицензией)	\$15 517 / AED56638
Обновление лицензий* <small>после одного года</small>	
Оплата лицензии (ежегодно)	\$2876 / AED 10 500
Генеральная торговая лицензия (ежегодно)	\$6850 / AED 25 000
Flexi desk – рабочее место (ежегодно)	\$4862 / AED 17745
Стоимость услуг Walton Consultants DMCC (с НДС)	\$1438 / AED 5250
Establishment card	\$564 / AED 2060
Итоговая стоимость	\$9 741 / AED 35 555
Итоговая стоимость (с Генеральной торговой лицензией)	\$13 714 / AED 50 055
Ликвидация	
Государственный сбор	\$373 / AED 1362
Стоимость услуг Walton Consultants DMCC (с НДС)	\$1295 / AED 4725
Итоговая стоимость	\$1668 / AED 6 089

Примечание

1. Срок регистрации компании – 2 недели, с момента подачи документов.
2. Требуется личный визит акционера или представителя, действующего на основании доверенности, легализованной в ОАЭ.
3. Бухгалтерский и аудиторский отчет требуется после первого года работы.
4. Стоимость Генеральной торговой лицензии - \$6850 / AED 25 000.
5. Требуется подтверждение места жительства Акционера, Директора, Менеджера (например квитанциями об оплате коммунальных платежей не старше 3 месяцев).
6. Establishment card обновляется каждый год
7. В случае, если акционером является юридическое лицо, зарегистрированное за пределами ОАЭ, его документы подлежат легализации за дополнительную плату в соответствии с ценами, установленными властями на момент такой легализации.
8. Получение почтового ящика является обязательным требованием. Оплата включена в итоговую стоимость.
9. Изготовление печати компании (по запросу клиента) – \$60 / AED219.
10. Услуги курьера - от \$120.
11. Размер стоимости государственных услуг может быть изменен по решению регистрирующего органа.